



S70 
www.saturno70.es

RESIDENCIAL SATURNO 70

Tras la buena acogida de nuestro anterior proyecto en Barajas, Residencial A29, volvemos con un nuevo lanzamiento: Residencial S70; una exclusiva promoción de 12 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios con garaje y trastero incluido, y entre las que destacan 3 espectaculares áticos dúplex y 1 fantástico bajo con jardín. Además, todas las viviendas en altura contarán con terraza incorporada.

Este nuevo proyecto se ubicará entre las calles Géminis y Saturno, una circunstancia de especial relevancia, ya que su doble fachada permitirá dotar de gran luminosidad a todas las viviendas de la promoción.

Porque siempre quisiste vivir así en Barajas





DISEÑAMOS PENSANDO EN TI

Aunque cada proyecto es un nuevo reto, en el caso de Residencial S70 la apuesta ha sido aún mayor debido a las especiales características del edificio. La particularidad de tener dos fachadas, una en la calle Géminis y otra en la calle Saturno, nos ha supuesto ser más exigentes que nunca a la hora de diseñar este residencial con el objetivo de optimizar la distribución de cada vivienda y sus zonas comunes.

El encaje del edificio busca, a través de su diseño, dar un protagonismo especial a la luz natural aprovechando el juego de volumetrías y espacios que ofrece la forma del edificio. Es, precisamente, esa forma tan original la que ha permitido diseñar unas viviendas que, por un lado, ofrecen una gran funcionalidad, y por otro, mantienen de forma innata la inconfundible sensación de hogar.

Pensando siempre en tu bienestar





NO ES UN RESIDENCIAL, ES TU RESIDENCIAL

Uno de los vértices sobre los que se ha basado el proyecto de Residencial S70 ha sido el de dotar del mayor protagonismo posible a la luz. El cuidado diseño que se ha llevado a cabo en todo el edificio y, en concreto, en cada una de las viviendas, ha dado como resultado este espectacular edificio que se convertirá en la promoción de obra nueva de referencia en el municipio y su entorno.

El confort de las estancias y la sostenibilidad han sido los otros dos vértices sobre los que se asienta este nuevo proyecto, algo que se ha conseguido gracias a la estricta selección de materiales empleados, todos ellos de calidad contrastada, así como de instalaciones altamente eficientes cumpliendo así, como no podía ser de otra forma, con nuestro firme compromiso de respeto por el medio ambiente.

El placer de vivir como te mereces





SENTIRTE EN TU HOGAR

Cada detalle ha sido pensado con el objetivo de ofrecer el máximo confort a sus ocupantes. Para ello, se ha buscado dotar del mayor aprovechamiento posible a todas y cada una de las estancias, y, además, ofrecer el perfecto equilibrio entre iluminación natural y distribución.

Pero, si destacado es el diseño, no lo es menos la cuidada memoria de calidades que acompaña al proyecto. Los elementos que la componen delatan el esmero y dedicación que se ha empleado a la hora de elegir los materiales y acabados. Sin duda, un importante listado que convencerán a nuestros clientes más exigentes.

Sólo nos importa que estés bien



ENTORNO



BARRIO DE BARAJAS



AEROPUERTO ADOLFO SUÁREZ



IFEMA



PARQUE VALDEBEBAS - FELIPE VI



PARQUE JUAN CARLOS I

Su localización estratégica le sitúa, por derecho propio, en uno de los centros neurálgicos de la ciudad gracias a la excepcional red de comunicaciones que le rodea. En menos de 10 minutos en coche tiene a su alrededor enclaves tan importantes como son el Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid – Barajas, el recinto ferial IFEMA o el Hospital Isabel Zendal, entre otros.

Pero, además, Barajas ofrece una más que variada oferta de servicios con numerosos restaurantes, hoteles y comercios de todo tipo, así como centros de salud, centros educativos, áreas deportivas y parques.

No hace falta vivir en el centro de la ciudad para tenerlo todo

UBICACIÓN S70



Salud

- 1 Centro de Salud Barajas
- 2 Centro de Salud Alameda de Osuna
- 3 Centro de Salud Mar Báltico
- 4 Hospital de Emergencias Enfermera Isabel Zendal
- 5 Hospital Vithas Madrid Arturo Soria
- 6 Hospital Sanitas La Moraleja
- 7 Clínica Universidad de Navarra

Transporte

- 1 Estación de metro Barajas
- 2 Estación de metro Alameda de Osuna
- 3 Aeropuerto T1-T2-T3-T4
- 4 Estación de metro Feria de Madrid
- 5 Autobús 105/115/166/N4/827
- 6 Estación de metro Mar de Cristal
- 7 Estación de metro Canillas

Accesos

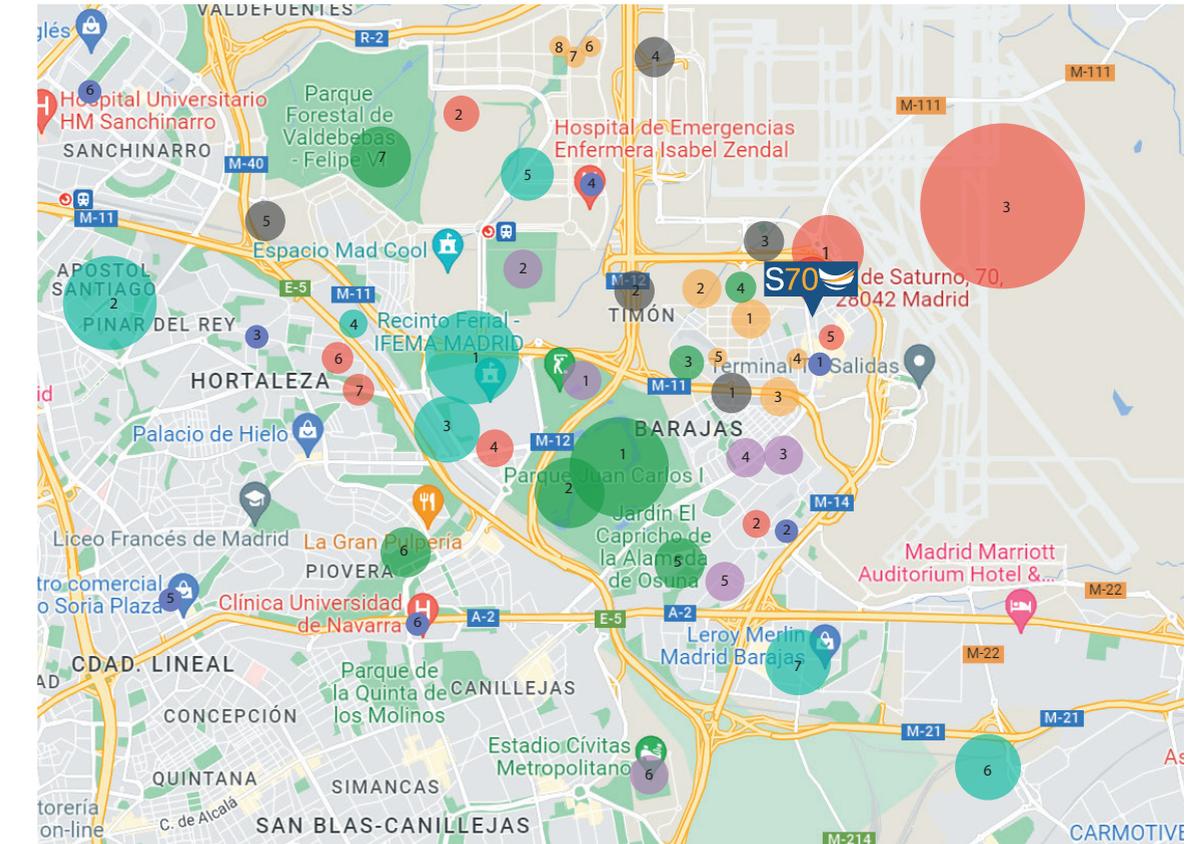
- 1 Carretera M11
- 2 Carretera M12
- 3 Carretera M13
- 4 Carretera R2
- 5 Carretera M40

Educación

- 1 Colegio FEC De Jesús
- 2 Colegio Gaudem
- 3 Colegio San Pedro Apóstol
- 4 CEIP Calderón de la Barca
- 5 CEIP Margaret Thatcher
- 6 Colegio Base S.L.
- 7 CEIP Alfredo Di Stéfano
- 8 Colegio Escandinavo

Zonas de Ocio

- 1 Club de Golf Olivar de la Hinojosa
- 2 Ciudad Deportiva del Real Madrid
- 3 Centro Deportivo Municipal de Barajas
- 4 Centro Deportivo Municipal Pabellón Villa de Madrid
- 5 Spacio Deportivo El Capricho
- 6 Civitas Metropolitano



Parques y zonas verdes

- 1 Parque Juan Carlos I
- 2 Lago del Parque Juan Carlos I
- 3 Bosque Urbano de Barajas
- 4 Parque Rabbit
- 5 Jardín El Capricho de la Alameda de Osuna
- 6 Parque Juan Pablo II
- 7 Parque Valdebebas – Felipe VI

Parques Empresariales y Centros Logísticos

- 1 IFEMA
- 2 Centro Empresarial Parque Norte
- 3 Parque Empresarial Puerta de las naciones
- 4 Parque Empresarial Cristalia
- 5 Centro Logístico SERMAS
- 6 Centro Español de Logística CEL
- 7 Polígono Industrial de Las Mercedes



www.saturno70.es

El residencial que tanto esperabas

info@qlthomes.com

91 991 22 44

www.qlthomes.com

